

# Primeiro Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis Município de Almas - Estado do Tocantins

Av. São João, Lote 13, Quadra 06, Esq. com a Rua 7 de Setembro, Centro

CEP: 77310-000 - Fone: 63 3373-1174 / 99215-2020

e-mail: rmonteironotas@hotmail.com

*Valdy Ribeiro Monteiro - Tabelião e Oficial*

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR MATRÍCULA COM OS ATOS EXISTENTES

Certifico, a expresso requerimento do apresentante e dever de ofício que revendo o Livro n. 2 de Registro Geral, verificou constar a Matrícula e Registros do Imóvel seguinte:

MATRÍCULA N. 3673 de 04 de novembro de 2004 do Imóvel urbano **Lote n. 09 da Quadra 46**, situado na Rua 20, Setor Norte, nesta cidade de Almas/TO, com área de trezentos e sessenta metros quadrados (360,00m<sup>2</sup>), sendo: doze metros (12,00m) de frente confrontando com a Rua 20; doze metros (12,00m) de fundo confrontando com o lote n. 14; trinta metros (30,00m) na lateral direita confrontando com o lote n. 08; trinta metros (30,00m) na lateral esquerda confrontando com lotes 10 e 11. PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Almas. REGISTRO ANTERIOR: n. 1-218 f. 252 do livro n. 2-B de Registro Geral. (a) Valdy Ribeiro Monteiro - Oficial.

REGISTRO n. 1-3673: Nos termos da escritura de compra e venda de 04/11/2004, lavrada às f. 181 do livro n. 30 de Notas deste Cartório, o Imóvel constante da presente Matrícula, foi adquirido pelo Sr. **JOSÉ FILHO DA SILVA**, Identidade RG. n. 1.351.688-SSP-GO e CPF n. 195.875.971-68, brasileiro, casado com **Neuza Cardoso das Neves Silva**, mecânico, residente e domiciliado na Avenida São Sebastião, 1114, Setor Monjolo, nesta cidade de Almas/TO, por compra feita a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ALMAS**, CNPJ/MF n. 01.138.551/0001-89, com sede na Avenida São Sebastião n. 46, representada pelo Prefeito em exercício Sr. Osmar Lima Cintra, Identidade RG n. 11.861.444-SSP-SP e CPF n. 002.759.478-58, brasileiro, casado, agropecuarista, residente e domiciliado na Avenida São Sebastião, s/n nesta cidade de Almas/TO, pelo preço de R\$500,00 (quinhentos reais). Dou fé. Almas, 04 de novembro de 2004 (a) Valdy Ribeiro Monteiro - Oficial.

REGISTRO 2-3673: Mediante auto de Penhora e Depósito de 09/09/2013, em cumprimento ao Mandado n. 8.589, expedido pela MMA. Juíza de Direito, desta Comarca de Almas/TO, Keyla Suely Silva da Silva extraído do Processo n. 1.158/04, Ação de Execução, na qual figura como exequente: **Fazenda Pública Nacional** e como executado: **José Filho da Silva**, acima qualificado, valor da Causa: R\$8.342,98 (oito mil trezentos e quarenta e dois reais e noventa e oito centavos), o imóvel constante da presente Matrícula fica de ora em diante penhorado a favor da FAZENDA PÚBLICA ESTADUAL, para garantia da execução por determinação judicial. Dou fé. Almas, 19 de novembro de 2013. (a) Valdy Ribeiro Monteiro - Oficial.

Almas, 26 de Abril de 2021

*Valdy Ribeiro Monteiro*  
Valdy Ribeiro Monteiro - Oficial

CPF pesquisado **195.875.971-68** de **JOSE FILHO DA SILVA** na data 26/04/2021 às 08:50:42  
Relatório de Indisponibilidade n.

**a4ea.f74d.827c.9d05.fd3d.107c.e3c5.7eba.73c7.e048**



Nº do Selo: 129098AAA031956-NKI

Confirme Autenticidade em: <https://gise.tjto.jus.br/Gise/qr?c=129098AAA031956&v=NKI>

Emol.: R\$ 0,00, Taxa Judiciária: R\$ 0,00, Taxa Funcivil: R\$ 0,00, FSE: R\$ 0,00, ISSQN: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00

